

01. april 2014

Der åbnes nu for bindende tilmelding til gruppessøgsmålet

Efter et langt forløb åbnes der nu op for bindende tilmeldinger til gruppessøgsmålet i perioden fra den 1. april til den 30. juni 2014.

Landsretten har fastsat, at følgende er omfattet af gruppessøgsmålet:

Personer (herunder dødsboer m.v.) der:

- 1) som køber, sælger eller ejer af enfamiliehuse, ejerlejligheder eller fritidsejendomme i perioden fra 8. september 2009 til 31. december 2010 anmeldte eller lod anmelde skøder, pantebrev eller andre dokumenter til tinglysning eller aflysning, herunder med henblik på omprioritering,
- 2) opnåede tinglysning eller aflysning eller afvisning af dokumentet senere end 10. hverdage efter anmeldelsen af dokumentet i det digitale tinglysningssystem, uden at tinglysningen eller aflysningen efter anmeldelsen beroede på andet end Tinglysningsrettens egen sagsbehandling alene på grundlag af det dokument, der var anmeldt til tinglysning eller aflysning, og
- 3) ved tilmeldingen eller senest 4 uger efter udløbet af tilmeldingsfristen, dvs. senest den 28. juli 2014 fremsender en efter rettens skøn tilfredsstillende dokumentation for opfyldelsen af de oven for anførte betingelser, kan tilmelde sig gruppessøgsmålet

Hvad koster det at deltage?

Der er bevilget fri proces. Det betyder, at alle omkostninger bliver afholdt af staten.

Sådan tilmelder du dig

Du tilmelder dig direkte på www.gruppessøgsmål.nu i lighed med da du forhåndstilmeldte dig. Forskellen er blot, at vi nu har brug for langt flere oplysninger samt så vidt muligt dokumentation for dit sagsforløb.

Før du tilmelder dig, bør du have følgende klar:

- Præcise adresseoplysninger vedrørende den ejendom, som tinglysningsekspeditionen omhandler
- Matrikelnr. og ejerlav samt ejerlejlighedsnr. på den adresse, som tinglysningsekspeditionen omhandler. Hvis du ikke kan finde matrikelnummeret i dine papirer, kan du finde det her: <https://www.ois.dk>
- Navn og kontaktoplysninger på din rådgiver, hvis du benyttede advokat, ejendomsmægler eller anden professionel til at forestå tinglysningen for dig
- Dato for hvornår dokumentet blev anmeldt til tinglysning (kan eksempelvis fremgå af mails eller anden korrespondance)
- Dato for hvornår dokumentet blev tinglyst - kan eksempelvis fremgå af det elektroniske dokument, der blev tinglyst (f.eks. det elektroniske skøde eller pantebrev)
- Dokumentation for forløbet. Du kan uploade dette materiale i tilknytning til tilmeldingsformularen. Dokumentation kan eksempelvis bestå af:
 - Dokumentation for hvornår anmeldelsen blev sendt til tinglysning (evt. e-mails eller lignende fra den pågældende som forestod tinglysningen)
 - Dokumentation for hvornår anmeldelsen blev tinglyst (evt. e-mails, tingbogsattest eller lignende fra den pågældende som forestod tinglysningen)
 - Fuldmagt
 - Købsaftale
 - Skøde
 - Pantebrev
 - Tinglysningsattest
 - E-mails/fejlmelding/afvisning/ o.a. fra Tinglysningsretten

Hvis du har anmeldt flere sager til gruppessøgsmålet, vil vi bede dig oplyse det unikke sagsnummer, som vil fremgå af bekræftelsen/bekræftelserne fra gruppessøgsmål.nu. Det er en forudsætning for tilmeldingen, at du bekræfter, at du har læst "Åbningsunderretningen", som er tilgængelig på www.gruppessøgsmål.nu

Har du ikke adgang til internet, kan du rekvirere tilmeldingsskema ved at skrive til:
Gruppessøgsmål.nu, c/o Danske BOLIGadvokater, H.C. Andersens Boulevard 45, 1553 København. V.

Frist for tilmelding fra den 1. april – 30. juni 2014

Bindende tilmelding til gruppessøgsmålet skal være indsendt senest den 30. juni 2014, dog kan dokumentation for sagsforløbet indsendes indtil den 28. juli 2014, forudsat at der inden den 30. juni 2014 er indsendt en tilmelding.

Foreningen gruppessøgsmål.nu

Foreningen gruppessøgsmål.nu, som er stiftet af Danske BOLIGadvokater, er alene grupperepræsentant for de borgere, der har handlet bolig, eller som har omprioriteret, og som har lidt tab i forbindelse med indførelsen af digital tinglysning i perioden fra 8. september 2009 til den 31. december 2010.

Sager vedrørende tinglysning af landbrugs- og erhvervsjendomme o.l. håndteres af Danske Advokater.

Med venlig hilsen
[gruppessøgsmål.nu/Danske BOLIGadvokater®](http://gruppessøgsmål.nu/Danske%20BOLIGadvokater®)
www.gruppessøgsmål.nu
mail@danskeboligadvokater.dk

Nyhedsbrev

Du modtager denne mail, fordi du enten har forhåndstilmeldt dig gruppessøgsmålet eller fordi du har tilmeldt dig nyhedsbrevet på www.gruppessøgsmål.nu. Er du tilmeldt nyhedsbrevet via www.gruppessøgsmål.nu, kan nyhedsbrevet afmeldes her: <http://www.gruppessøgsmål.nu/nyhedsbrev>.